

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Региональной службы по тарифам и**  
**ценообразованию Забайкальского края от 11 декабря 2025 года № 99/20**

**Председательствовал:** Колебанова Н.В.

**Члены Правления:** Копеева Т.А., Деревцова К. С., Дорожкова О.Н., Юганец Т. И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.Н., Попуванова И.Н.,\* Воложанина Е.В.\*

\* - не принимают участия в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 25 ноября 2025 года № 03/5235). С проектом заключения на 2026 год ознакомлены и выразили согласие на проведение заседания Правления без участия представителей организации (вх. от 11 декабря 2025 года № 6481).

**Присутствовали:** без участия представителей ООО «Восход».

**Уполномоченный по делу:** заместитель руководителя-начальник отдела тарифов на коммунальные услуги - И.Н. Попуванова

**Эксперт:** главный специалист-эксперт отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Я.О. Сорокина

**О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Восход» потребителям на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новопавловка)**

Выступил эксперт Сорокина Я.О. - главный специалист-эксперт отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края: «29 апреля 2025 года в адрес РСТ Забайкальского края поступило заявление ООО «Восход» о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Восход» потребителям на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новопавловка). В связи с непредставлением в орган регулирования тарифов документов и материалов, предусмотренных действующим законодательством в области тарифного регулирования, РСТ Забайкальского края принято решение об открытии дела по инициативе органа регулирования.».

# 1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью ООО «Восход»
Сокращенное	ООО «Восход»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7531005240/ 753101001
Место нахождения (юр. адрес)	673030, Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, пгт Новопавловка, ул. Октябрьская, д. 4А
Регулируемые виды	Теплоснабжение

## 2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации.

## Теплоснабжение

### 3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, руб.:

#### 3.1.1. котельная «улица Комсомольская, 1а»

№ п/п	Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост. %
							2026 год
	ИПЦ			0,05	0,04	0,04	
	ИОР, %			1%	1%	1%	
	ИКА						
I	Операционные (подконтрольные) расходы	1 662 536	1 741 374	1 811 882	1 865 514	1 920 733	104,05%
I.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	26 870	28 145	29 284	30 151	31 043	104,05%
I.1.2	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	26 870	28 145	29 284	30 151	31 043	104,05%
I.1.2.1	специальная одежда и питание	26 870	28,145	29 284	30 151	31 043	104,05%
I.2	Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	86 875	90 995	94 679	97 481	100 367	104,05%
I.2.1	текущий ремонт	86 875	90 995	94 679	97 481	100 367	104,05%
I.2.2	капитальный ремонт	0	0	0	0	0	-
I.3	Расходы на оплату труда производственных рабочих	814 728	853 363	887 916	914 198	941 258	104,05%
I.3.1	численность	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	100,00%
I.3.2	средняя заработная плата	16 973,51	17 778,39	18 498,24	19 045,79	19 609,54	104,05%
I.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	65 921	69 047	71 842	73 969	76 158	104,05%
I.4.1	транспортные услуги, в том числе:	65 921	69 047	71 842	73 969	76 158	104,05%
I.4.1.1	по договорам	0	0	0	0	0	-

I.4.1.2	хозяйственным способом	65 921	69 047	71 842	73 969	76 158	104,05%
I.6	Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	256 806	268 983	279 874	288 159	296 688	104,05%
I.6.1	затраты на оплату труда	197 239	206 592	214 957	221 320	227 871	104,05%
I.6.2	численность, чел.	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	100,00%
I.6.3	среднемесечная оплата труда, руб./чел. в мес.	21 880,80	22 918,38	23 846	24 552	25 279	104,05%
I.7	Административные (общехозяйственные) расходы	411 337	430 842	448 287	461 556	475 218	104,05%
I.7.1	затраты на оплату труда	411 337	430 842	448 287	461 556	475 218	104,05%
I.7.2	численность, чел.	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	100,00%
I.7.3	среднемесечная оплата труда, руб./чел. в мес.	33 129,09	34 700,08	36 105	37 174	38 274	104,05%
II	Неподконтрольные расходы	17 366	17 905	16 648	18 306	18 038	92,98%
II.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	36 456	37 901	37 453	39 727	40 093	98,82%
II.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	15 812	16 777	17 800	17 800	17 800	106,10%
II.3.3.1	уплата налогов, всего	20 644	21 124	19 653	21 927	22 293	93,04%
II.3.3.6	прочие налоги	20 644	21 124	19 653	21 927	22 293	93,04%
II.4	Отчисления на социальные нужды	429 838	450 221	468 450	482 316	496 593	104,05%
II.4.1	отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	246 048	257 716	268 150	276 088	284 260	104,05%
II.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	59 566	62 391	64 917	66 839	68 817	104,05%
II.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	124 224	130 114	135 383	139 390	143 516	104,05%
II.9	Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	448 928	470 216	489 255	503 737	518 648	104,05%
II.9.1	косвенные общепроизводственные	255 735	267 862	278 707	286 957	295 451	104,05%
II.9.2	косвенные административные	193 193	202 355	210 548	216 780	223 197	104,05%
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	384 387	404 861	351 727	370 972	334 217	86,88%
III.1	Топливо	348 617	356 038	302 862	317 052	326 405	85,06%
III.1.1	Уголь	348 617	356 038	302 862	317 052	326 405	85,06%
III.1.1.1	Объем топлива	113	113	113	113	113	100,00%
III.1.1.2	Цена топлива, в том числе	3 080,93	3 146,52	2 676,57	2 801,98	2 884,64	85,06%
III.1.1.3	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	192,84	213,72	195,91	212,17	224,90	91,67%
III.1.1.4	Переводной коэффициент (Эк)	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	100,00%
III.1.1.5	Объем топлива	71,24	71,24	71,24	71,24	71,24	100,00%
III.1.1.6	Цена топлива, в том числе	4 893,69	4 997,88	4 251,42	4 450,62	4 581,90	85,06%
III.1.1.7	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом		339,47	311,18	337,01	357,23	91,67%
III.3	Электрическая энергия по уровням напряжения	33 986	46 450	46 450	52 488	6 306	100,00%
III.3.1.2.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	33 986	46 450	46 450	52 488	6 306	100,00%
III.3.1.2.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	7,62	8,02	8,02	9,06	1,09	100,00%
III.3.1.2.1.2	объем энергии (кВт.ч)	4 459	5 791	5 791	5 791	5 791	100,00%
III.4	Холодная вода	1 784	2 373	2 416	1 431	1 506	101,81%
III.4.0	тариф на воду (руб./м³)	33,29	44,29	45,09	26,72	28,11	101,81%
III.4.0	объем воды (м³)	54	54	54	54	54	100,00%
IV	Прибыль	85 784	90 405	93 870	96 887	97 329	103,83%
IV.1	Расчетная предпринимательская прибыль	85 783,58	90 405,09	93 869,80	96 887,00	97 329,16	103,83%

V.1	экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования			-26 647	-27 436	-28 248	
	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>2 150 072</b>	<b>2 254 545</b>	<b>2 247 480</b>	<b>2 324 243</b>	<b>2 342 069</b>	<b>99,69%</b>
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Ткал	6 039,53	6 332,99	6 313,15	6 528,77	6 578,85	99,69%

### 3.1.2. котельная «Нагорная, 10а»

№ п/п	Наименование статьи	Утвержде но в тарифе на 2024 год	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост, %
							2026 год
	ИПЦ			0,05	0,04	0,04	
	ИОР, %			1%	1%	1%	
	ИКА						
I	<b>Операционные (подконтрольные) расходы</b>	<b>1 670 389</b>	<b>1 749 599</b>	<b>1 820 440</b>	<b>1 874 325</b>	<b>1 929 805</b>	<b>104,05%</b>
I.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	27 513	28 817	29 984	30 872	31 786	104,05%
I.1.2	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	27 513	28 817	29 984	30 872	31 786	104,05%
I.1.2.1	специальная одежда и питание	27 513	28 817	29 984	30 872	31 786	104,05%
I.2	Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	130 905	137 113	142 664	146 887	151 235	104,05%
I.2.1	текущий ремонт	130 905	137 113	142 664	146 887	151 235	104,05%
I.3	Расходы на оплату труда производственных рабочих	820 300	859 198	893 987	920 449	947 695	104,05%
I.3.1	численность	4,03	4,03	4,03	4,03	4,03	100,00%
I.3.2	средняя заработная плата	16 973,51	17 778,39	18 498,24	19 045,79	19 609,54	104,05%
I.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	18 960	19 859	20 663	21 275	21 905	104,05%
I.4.1	транспортные услуги, в том числе:	18 960	19 859	20 663	21 275	21 905	104,05%
I.4.1.2	хозяйственным способом	18 960	19 859	20 663	21 275	21 905	104,05%
I.6	Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	258 562	270 823	281 788	290 129	298 717	104,05%
I.6.1	затраты на оплату труда	258 562	270 823	281 788	290 129	298 717	104,05%
I.6.2	численность, чел.	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	100,00%
I.6.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	21 880,80	22 918,38	23 846	24 552	25 279	104,05%
I.7	Административные (общехозяйственные) расходы	414 149	433 788	451 352	464 712	478 468	104,05%
I.7.1	затраты на оплату труда	414 149	433 788	451 352	464 712	478 468	104,05%
I.7.2	численность, чел.	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	100,00%
I.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	33 129,09	34 700,08	36 105	37 174	38 274	104,05%
II.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	24 642	26 392	28 379	28 093	29 156	107,53%
II.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	13 311	14 123	14 984	14 984	14 984	106,10%
II.3.3.1	уплата налогов, всего	11 332	12 269	13 394	13 109	14 172	109,17%
II.3.3.4	транспортный налог	6 021	6 021	6 021	6 021	6 021	100,00%
II.3.3.6	прочие налоги	5 311	6 249	7 374	7 088	8 151	118,01%
II.4	Отчисления на социальные нужды	391 690	410 264	426 875	439 511	452 520	104,05%



II.4.1	отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	247 731	259 478	269 984	277 976	286 204	104,05%
II.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	78 086	81 788	85 100	87 619	90 213	104,05%
II.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	65 874	68 997	71 791	73 916	76 104	104,05%
II.9	Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	-407 673	-427 005	-444 295	-457 446	-470 986	104,05%
II.9.1	косвенные общепроизводственные	-198 284	-207 687	-216 096	-222 492	-229 078	104,05%
II.9.2	косвенные административные	-209 389	-219 319	-228 199	-234 953	-241 908	104,05%
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	240 407	314 165	328 049	346 493	360 449	104,42%
III.1	Топливо	200 025	271 574	278 451	292 117	301 300	102,53%
III.1.1	Уголь	200 025	271 574	278 451	292 117	301 300	102,53%
III.1.1.1	Объем топлива	81	81	81	81	81	100,00%
III.1.1.2	Цена топлива, в том числе	2 458,63	3 338,09	3 422,61	3 590,59	3 703,47	102,53%
III.1.1.3	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	365,03	405,29	445,82	482,82	511,79	110,00%
III.1.1.4	Переводной коэффициент (Эк)	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	100,00%
III.1.1.5	Объем топлива	51,22	51,22	51,22	51,22	51,22	100,00%
III.1.1.6	Цена топлива, в том числе	3 905,25	5 302,16	5 436,41	5 703,23	5 882,52	102,53%
III.1.1.7	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом		643,75	708,12	766,90	812,91	110,00%
III.3	Электрическая энергия по уровням напряжения	38 089	40 176	46 492	52 536	57 212	115,72%
III.3.1.2.3	энергия СН 2 (1-20 кВ)	38 089	40 176	46 492	52 536	57 212	115,72%
III.3.1.2.3.1	тариф на энергию (руб/кВт.ч)	6,83	7,21	8,34	9,42	10,26	115,72%
III.3.1.2.3.2	объем энергии (кВт.ч)	5 575	5 575	5 575	5 575	5 575	100,00%
III.4	Холодная вода	2 293	2 414	3 106	1 841	1 937	128,66%
III.4.0	тариф на воду (руб./м³)	33,29	35,05	45,09	26,72	28,11	128,66%
III.4.0	объем воды (м³)	69	69	69	69	69	100,00%
IV	Прибыль	85 972	90 092	94 050	96 943	99 982	104,39%
IV.1	Расчетная предпринимательская прибыль	85 971,51	90 092,02	94 049,88	96 942,99	99 982,19	104,39%
	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>2 005 427</b>	<b>2 163 507</b>	<b>2 253 498</b>	<b>2 327 920</b>	<b>2 400 926</b>	<b>104,16%</b>
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	8 757,32	9 447,63	9 840,60	10 165,59	10 484,39	104,16%

3.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

### 3.2.1. котельная «улица Комсомольская, 1а»

№ п/п	Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
		Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
1	Производство тепловой энергии	398,92	398,92	398,92	398,92	398,92
2	Собственные нужды источника тепла	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46
2.1	в %	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12
5	Отпуск в сеть	386,46	386,46	386,46	386,46	386,46
6	Потери	30,46	30,46	30,46	30,46	30,46
6.1	в %	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88
6.2	потери для собственного потребления	30,46	30,46	30,46	30,46	30,46
6.3	потери для сторонних потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Полезный отпуск из сети	356,00	356,00	356,00	356,00	356,00
7.2	Реализация сторонним потребителям	356,00	356,00	356,00	356,00	356,00

7.2.1	Население	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00
7.2.1.1	в т.ч. отопление	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00
7.2.2	Бюджетные потребители	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00
7.2.2.1	в т.ч. отопление	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00

### 3.2.2. котельная «Нагорная, 10а»

№ п/п	Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
			Год	Год	Год	Год
		Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
1	Производство тепловой энергии	286,82	286,82	286,82	286,82	286,82
2	Собственные нужды источника тепла	8,02	8,02	8,02	8,02	8,02
2.1	в %	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79
5	Отпуск в сеть	278,81	278,81	278,81	278,81	278,81
6	Потери	49,81	49,81	49,81	49,81	49,81
6.1	в %	17,86	17,86	17,86	17,86	17,86
6.2	потери для собственного потребления	49,81	49,81	49,81	49,81	49,81
7	Полезный отпуск из сети	229,00	229,00	229,00	229,00	229,00
7.2	Реализация сторонним потребителям	229,00	229,00	229,00	229,00	229,00
7.2.1	Население	229,00	229,00	229,00	229,00	229,00
7.2.1.1	в т.ч. отопление	229,00	229,00	229,00	229,00	229,00

**Правление РСТ Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 20 декабря 2023 года № 688-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Восход» потребителям на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новопавловка), на 2024-2028 годы» (с учетом изменений, внесенных приказом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 25 ноября 2024 года № 522-НПА) изменение, изложив приложение № 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему протоколу.

**Голосовали: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0.**

Секретарь правления



Т.И. Юганец

# ПРИЛОЖЕНИЕ

к протоколу заседания Правления  
Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 11 декабря 2025 года № 99/20

# «ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы  
по тарифам и ценообразованию  
Забайкальского края  
от 20 декабря 2023 года № 688-НПА

(в редакции приказа Региональной  
службы по тарифам и  
ценообразованию Забайкальского  
края от 11 декабря 2025 года  
№ 462-НПА)

## ТАРИФЫ\*

на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Восход» потребителям на территории Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новопавлловка), на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя				
				Вода				
				1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	6	7	1 октября 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7	Население (с учетом НДС)**	
1	Котельная по адресу: Забайкальский край, Петровск- Забайкальский район, п. Новопавлловка, ул. Нагорная, 10а	основной, руб./Гкал	2024	2 108,36	2 530,03	2 530,03		
			2025	2 530,03	2 927,25	2 927,25		
			2026		2 927,25		3 512,70	
			2027	3 512,70		4 039,60		
			2028	4 039,60		4 645,54		



№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря	6
1	2	3	4	5	6	7	
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
			2024	5 768,56			6 838,09
			2025	6 838,09			6 332,99
			2026		5 190,98		6 748,27
			2027	6 528,77			6 528,77
			2028	6 528,77			6 641,37
2.			Население (с учетом НДС)**				
			2024	2 214,70			2 657,64
			2025	2 657,64			3 074,89
			2026		3 126,14		3 751,37
			2027	3 751,37			4 351,59
			2028	4 351,59			5 004,32

\* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

\*\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Примечания:**

1. В соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ) организация применяет упрощенную систему налогообложения и, в соответствии с главой 21 НК РФ, с 1 января 2025 года исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 НК РФ, в размере 22%, кроме того согласно ст. 174.1 НК РФ обязанности налогоплательщика НДС возлагаются на концессионера.

2. Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».

»